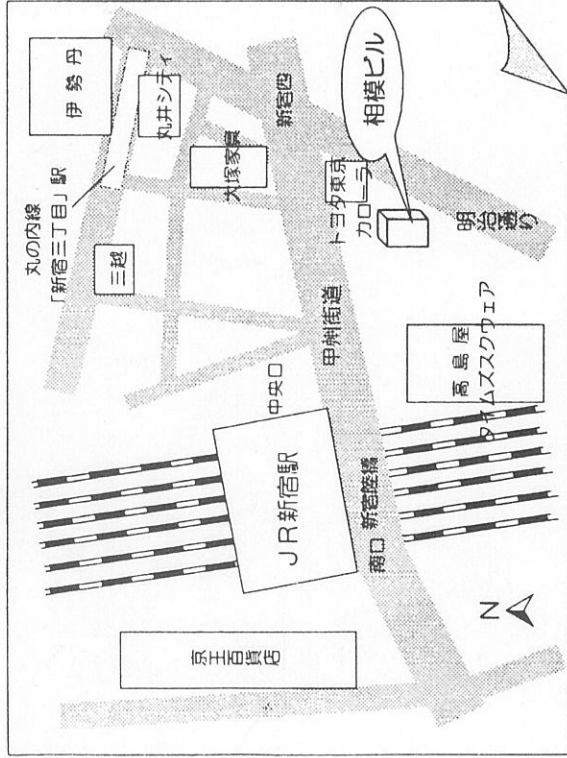


貸事務所

名称 相模ビル

【物件概要】

- 所在地／東京都新宿区新宿4丁目2番21号
- 交通／JR山手線「新宿」駅 徒歩2分
- 建物／鉄骨鉄筋コンクリート造
地下1階付地上9階建
- 設備／エレベーター、冷暖房



新宿南口

JR山手線 新宿駅 徒歩2分
丸の内線 新宿三丁目駅 徒歩2分

稀少物件 即入居可

☆明治通り面す

- ◇3階歯科医院入居中
- ◇その他診療所に最適
(内科・皮膚科・耳鼻咽喉科・眼科・美容整形外科等)



明治通り

【賃貸条件】

	賃料	管理費	保証金
3・6・7・8階 B号室 83.15㎡ (25.15坪)	@12,600 (税込)	@2,625 (税込)	保証金の 8カ月分
5・6・7・8階 A号室 86.39㎡ (26.13坪)	316,890円 (消費税 15,090円含)	66,018円 (消費税 3,143円含)	賃料の 8カ月分
	329,238円 (消費税 15,678円含)	68,591円 (消費税 3,266円含)	賃料の 8カ月分

- ◇契約期間 / 2カ年 ※水道代 各室6,300円 (税込)
- ◇更新料 / 新賃料の1カ月分 ※トイレ清掃代 各室3,150円 (税込)
- ◇償却 / 解約時賃料の2カ月分 ※火災保険加入義務あり ※図面と現況が異なる場合には、現況優先とします。

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



図面コード: 2210825

物件番号 06290359-5

創業42年 東京都知事免許(11)第20232号 東京都知事許可(般-12)第16850号
(社)東京都宅地建物取引業協会会員

株式会社 玉屋商会

本社

東京都新宿区新宿5丁目15番6号

☎03(3356)4521(代)

ファクシミリ (3356)4525

■取引態様

媒介

■情報公開日

16.8.28

手数料	手数料割合	賃主	賃主割合
100%	100%	100%	100%

物件番号 06290359-5

物件所在

(東) 山手線

新宿